

INFORME BIMENSUAL

tercer bimestre 2024

mayo - junio



Observatorio
Metropolitano de *Turismo*



Secretaría de
Desarrollo Económico
y Productivo

Quito renace



Quito
Alcaldía Metropolitana

ÍNDICE

A. Introducción.....	2
B. Indicadores de demanda.....	3
B1. Visitantes Internacionales no Residentes.....	3
B2. Origen de los Visitantes Internacionales.....	3
B3. Reservas por fechas de viajes.....	4
C. Indicadores de Oferta.....	5
C1. Ventas del Sector Turístico.....	5
C2. Tasa de Ocupación Hotelera.....	6
C3. Tarifa Hotelera Promedio.....	6
C4. Catastro Turístico.....	8
D. Conclusión.....	9

A. Introducción

En el tercer bimestre de 2024, la dinámica turística del Distrito Metropolitano de Quito (DMQ) presentó una serie de variaciones significativas en los indicadores de demanda y oferta. Este análisis examina la evolución del turismo en la capital, con especial énfasis en la llegada de visitantes internacionales, las reservas turísticas y las ventas del sector. A través de la comparación con el mismo periodo del año 2023, se busca comprender las tendencias actuales y los desafíos que enfrenta el sector en un contexto marcado por la percepción de inseguridad y las fluctuaciones económicas. Los datos presentados provienen de fuentes confiables como el Ministerio de Turismo, Quito Turismo, la Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano, y el Sistema de Rentas Internas, lo que garantiza la solidez de las observaciones realizadas.

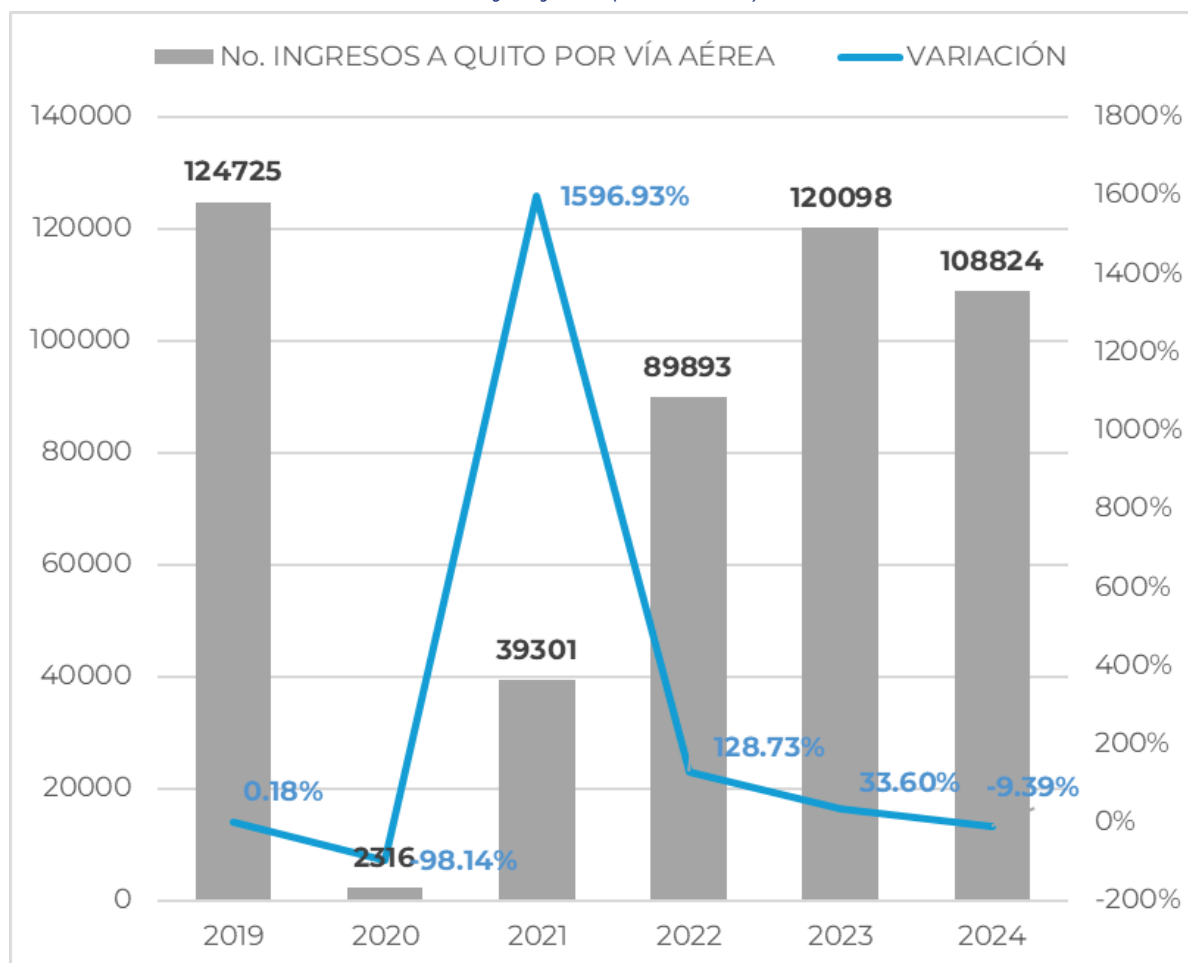


B. Indicadores de demanda

B1. Visitantes Internacionales no Residentes

En mayo y junio de 2024, el Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre recibió un total de 108.824 visitantes internacionales, lo que representa una **disminución del 9,39% en comparación con el mismo periodo del año 2023.**

Gráfico 1. Ingreso de visitantes internacionales no residentes a Quito.
mayo - junio (2019 - 2024)



Fuente: MINTUR - Turismo en Cifras

Elaboración: SDEP, 2024

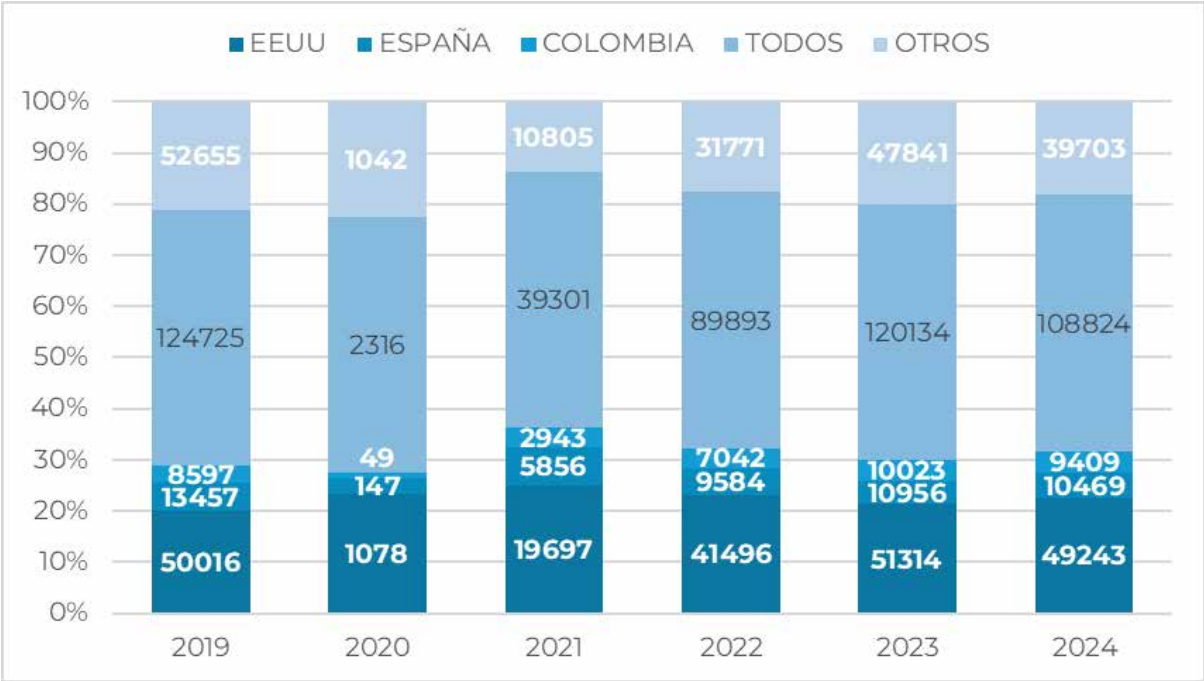
Fecha de corte: 20 de Junio 2024

B2. Origen de los Visitantes Internacionales

Durante los meses de mayo y junio de 2024, Estados Unidos de América (45%) fue el principal emisor de visitantes para el DMQ, seguido de España (10%) y Colombia (9%). Estos tres países representan variaciones negativas durante los meses mayo y junio de 2024 si lo comparamos con el mismo periodo de 2023. De esta forma, la tasa de variación de los visitantes que vienen desde Estados Unidos

se han reducido en 4 puntos; desde España se ha reducido en 4 puntos; y la tasa de variación de los visitantes que llegan desde Colombia se ha reducido en 6 puntos.

Gráfico 2: Origen de los visitantes internacionales al DMQ
Por país de residencia (mayo - junio)



Fuente: MINTUR - Turismo en Cifras
Elaboración: SDEP, 2024
Fecha de corte: 20 de Junio 2024

B3. Reservas por fechas de viajes

Las reservas turísticas a Quito en los meses de mayo y junio de 2024 han experimentado una reducción del 24.62% con 20.774 reservas en comparación con el mismo periodo de 2023 que tuvo 27.559 reservas.

La reducción de las reservaciones puede deberse a diversos factores, pero lo más probable es que se deba a que todavía existe una percepción de inseguridad generalizada de Ecuador y el estado de Excepción declarado a inicios del año en el País.

Tabla 1: Reservaciones turísticas realizadas al destino a través de agencias de viajes. (mayo - junio)

RESERVAS POR FECHAS DE VIAJES	2023	2024	TASA DE VARIACIÓN
MAYO	10.375	8.128	-21.65 %
JUNIO	17.185	12.646	-26.41 %
TOTAL MAYO - JUNIO	27.559	20.774	-24.62 %

Fuente: Grupo Amadeus IT, SA

Elaboración: SDEP, 2024
Fecha de corte: 29 de Junio 2024

C. Indicadores de Oferta

C1. Ventas del Sector Turístico

En mayo y junio del 2024, las ventas en el Distrito Metropolitano de Quito (DMQ) fueron de USD \$214,62 millones y USD \$260,89 millones respectivamente, obteniendo un monto de ventas en el sector turístico de USD \$475,51 millones en este tercer bimestre. Este valor corresponde al 40,46% del total de ventas del sector turístico del Ecuador del mismo periodo. En relación a la tasa de participación del DMQ sobre el total de ventas nacionales del 2023 en el mismo periodo han aumentado un 2,8%.

Las ramas de actividad tomadas en cuenta en este indicador son:

- Alimentación
- Alojamiento
- Operación e intermediación
- Transporte Aéreo
- Transporte Marítimo
- Transporte Terrestre

Tabla 2: Ventas de las Actividades del Sector Turístico
2020-2024
(USD millones)

	Anual					Mensual			
	2019	2020	2021	2022	2023	periodo may. abr. 2024	mayo junio 2023	mayo junio 2024	Variación mayo junio
Distrito Metropolitano de Quito DMQ	\$2.465	\$1.210	\$1.780	\$2.429	\$2.744	\$429,5	\$524,40	\$475,51	-9.3 %
Ecuador	\$ 5.458	\$2.842	\$4.060	\$5.458	\$6.088	\$879,79	\$1.325,90	\$1.170,07	-18.8 %
Tasa de participación del DMQ sobre el total de las ventas nacionales	45,2 %	42,6 %	43, 8%	44,5 %	45,1 %	48,84 %	39,55 %	40,46 %	2.8 %

Fuente: SITUR, Turismo en cifras, datos del Servicio de Rentas Internas.
Elaboración: SDEP, 2024
Fecha de corte: abril 2024

Ha existido un ligero decrecimiento en la participación de las ventas del DMQ sobre el total de las ventas nacionales, en relación al segundo bimestre del 2024.

Durante el tercer bimestre del 2024 las ventas del sector turístico del DMQ se han reducido en relación al mismo periodo de 2023 un 9,3%.

C2. Tasa de Ocupación Hotelera

La Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano (HQM) ha indicado que la Tasa de Ocupación Hotelera del mes de mayo 2024, para hoteles de 4 y 5 estrellas de Quito, fue de 45,93%, teniendo una disminución de 5,48 puntos en comparación con el mismo mes de 2023 (51,41%).

Tabla 3: Tasa de Ocupación Hotelera - mayo

Indicador	Mayo 2019	Mayo 2020	Mayo 2021	Mayo 2022	Mayo 2023	Mayo 2024
Tasa de Ocupación Hotelera	57.94 %	11.19 %	26.39 %	55.41 %	51.41 %	45,93 %

Fuente: Asociación de Hoteles de Quito HQM, 2024

Elaboración: SDEP, 2024

Fecha de corte: julio 2024

*Valor monetario promedio de habitación por noche.

De igual forma, la Tasa de Ocupación Hotelera del mes de junio 2024, para hoteles de 4 y 5 estrellas de Quito, fue de 48,60%, teniendo una disminución de 11.94 puntos en comparación con el mismo mes en el 2023 (60.54%).

Tabla 4: Tasa de Ocupación Hotelera - junio

Indicador	Junio 2019	Junio 2020	Junio 2021	Junio 2022	Junio 2023	Junio 2024
Tasa de Ocupación Hotelera	6.51 %	7.18 %	28.79 %	46.01 %	60.54 %	48.60 %

Fuente: Asociación de Hoteles de Quito HQM, 2024

Elaboración: SDEP, 2024

Fecha de corte: julio 2024

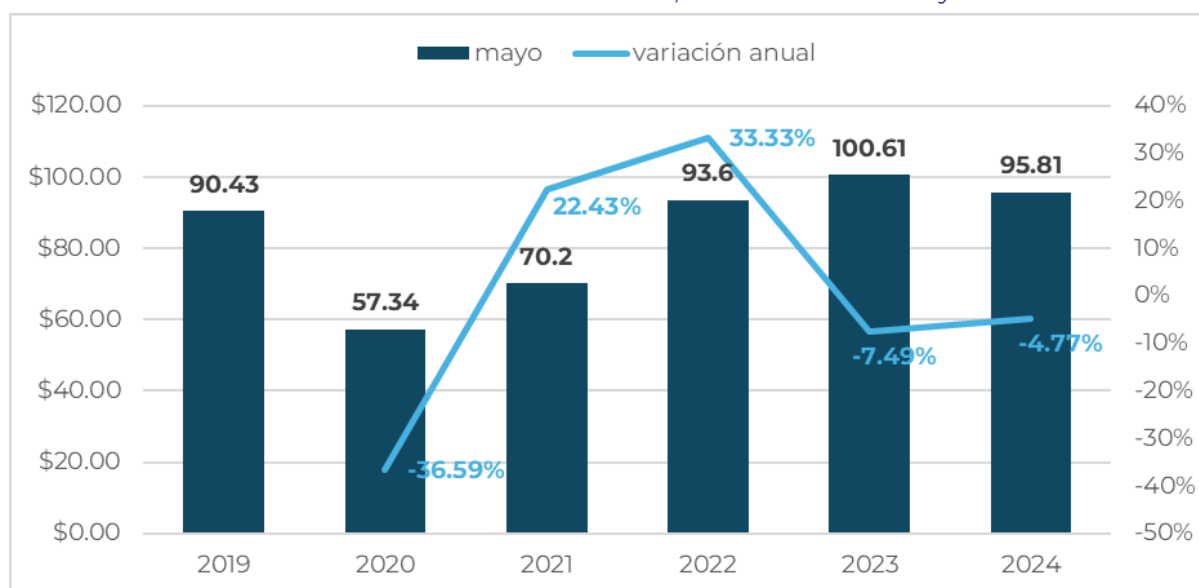
*Valor monetario promedio de habitación por noche.

C3. Tarifa Hotelera Promedio

En mayo del 2024, la tarifa promedio por noche presentada por los Hoteles de Quito Metropolitano HQM (4 y 5 estrellas) fue de \$95,81 dólares, teniendo un decrecimiento en relación a la tarifa promedio de \$100,61 dólares en mayo del 2023.

Para el mes de junio, la tarifa promedio por noche fue de \$92,11 dólares, teniendo un decrecimiento de 8,01% en relación al precio de junio de 2023 (\$100,13 dólares).

Gráfico 3: Tarifa Hotelera Promedio, variación anual - mayo

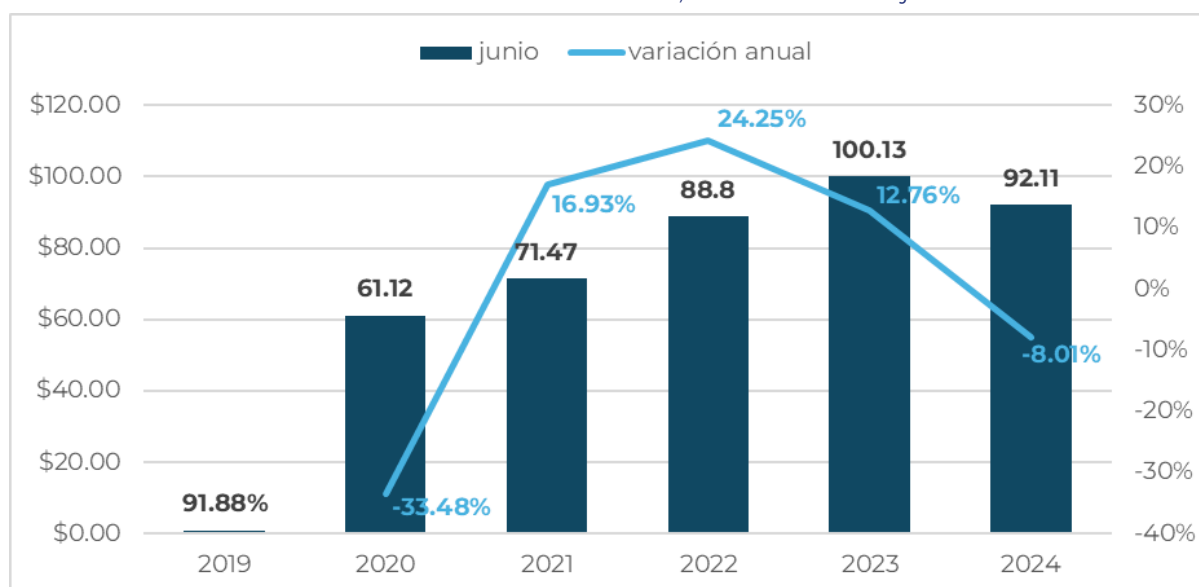


Fuente: Indicadores de la Actividad Hotelera - Hoteles de 5* y 4* Quito
Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano - HQM

Elaboración: SDEP, 2024

Fecha de corte: julio 2024

Gráfico 3: Tarifa Hotelera Promedio, variación anual - junio



Fuente: Indicadores de la Actividad Hotelera - Hoteles de 5* y 4* Quito
Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano - HQM

Elaboración: SDEP, 2024

Fecha de corte: julio 2024

C4. Catastro Turístico

Según datos de Quito Turismo, existe un menor número de empresas registradas en el mes de junio vs. el mes de mayo del 2024. El decrecimiento se ve reflejado en actividades de agenciamiento turístico, alimentos y bebidas y alojamiento en menor cantidad.

Tabla 5: Catastro de establecimientos económicos turísticos - mayo 2024

Actividad	Establecimientos activos	%
Agenciamiento Turístico	989	10,7 %
Alimentos, bebidas y entretenimiento	7.086	76,9 %
Alojamiento	834	9,1 %
Balnearios, termas y centros de recreación turística	9	0,1 %
Centro de turismo comunitario	1	0,0 %
Centros de convenciones, salas de recepciones y salas de banquetes	87	0,9 %
Organizadores de eventos, congresos y convenciones, reuniones, incentivos, conferencias, ferias y exhibiciones	54	0,6 %
Parques temáticos y atracciones estables	13	0,2 %
Transporte turístico	140	1,5 %
Total	9.213	100 %

Fuente: Catastro de establecimientos económicos turísticos - Quito Turismo (SITUR)

Elaboración: SDEP, 2024

Tabla 6: Catastro de establecimientos económicos turísticos - junio 2024

Actividad	Establecimientos activos	%
Agenciamiento Turístico	978	10,7 %
Alimentos, bebidas y entretenimiento	7.028	76,9 %
Alojamiento	828	9,1 %
Balnearios, termas y centros		

de recreación turística	9	0,1 %
Centro de turismo comunitario	1	0,0 %
Centros de convenciones, salas de recepciones y salas de banquetes	87	1,0 %
Organizadores de eventos, congresos y convenciones, reuniones, incentivos, conferencias, ferias y exhibiciones	53	0,6 %
Parques temáticos y atracciones estables	14	0,2 %
Transporte turístico	140	1,5 %
Total	9.138	100 %

Fuente: Catastro de establecimientos económicos turísticos - Quito Turismo (SITUR)

Elaboración: SDEP, 2024

D. Conclusión

El análisis del tercer bimestre de 2024 revela una tendencia general de decrecimiento en varios aspectos clave del sector turístico de Quito. La reducción en la llegada de visitantes internacionales, particularmente desde los principales mercados emisores como Estados Unidos, España y Colombia, junto con la caída en las reservas turísticas, reflejan un entorno desafiante para la industria. A pesar de que el DMQ sigue manteniendo una participación importante en las ventas turísticas a nivel nacional, la disminución en la tasa de ocupación hotelera y en las tarifas promedio por noche subraya la necesidad de adoptar estrategias para revitalizar el turismo. Estos resultados sugieren que la percepción de inseguridad y las condiciones económicas actuales continúan influyendo negativamente en la demanda, lo que hace necesario un enfoque coordinado para mejorar la competitividad y la imagen del destino.